

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung bổ sung, thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



311141623009529

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI PHÒNG INVEST

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 0200725331 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng cấp.
Địa chỉ trụ sở chính: Lô số 01/8B Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đông Hải 1, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

DK 162000

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: , tờ bản đồ số: ,
b) Địa chỉ: Lô số 4/10A Khu đô thị mới Ngã 5 - Sân bay Cát Bi, phường Đằng Hải, quận Hải An, thành phố Hải Phòng,
c) Diện tích: 9.165,0 m² (Bằng chữ: Chín nghìn, một trăm sáu mươi lăm mét vuông), Trong đó:
- Đất xây dựng công trình (S₁): 4.177,03 m²,
- Đất cây xanh (S₂): 3.263,12 m²,
- Đất giao thông (S₃): 1.724,85 m²,
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
đ) Mục đích sử dụng: Dự án đầu tư xây dựng toà nhà đa chức năng (chung cư và thương mại dịch vụ),
e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 29/12/2072,
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

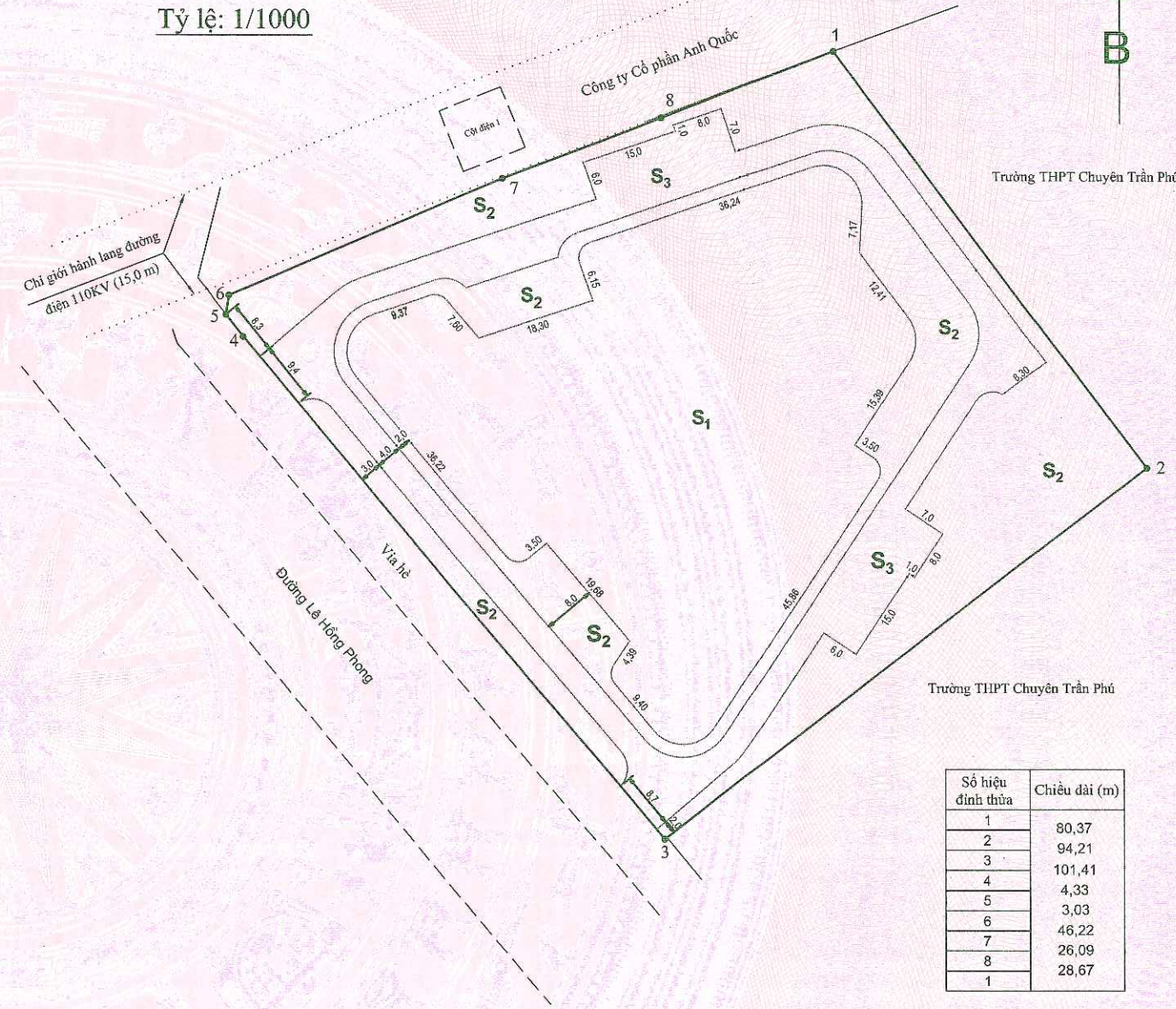
2. Công trình xây dựng: -/-

3. Ghi chú:

Số hiệu thừa đất chưa được xác định theo bản đồ địa chính.

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tỷ lệ: 1/1000



Hải Phòng, ngày 22 tháng 3 năm 2023
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Trần Văn Phương

Số vào sổ cấp GCN: CT23180

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung bổ sung, thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền